

Кыргызский экономический университет им. М. Рыскулбекова

Диссертационный совет Д.08.11.020

На правах рукописи

УДК 556:332.33

ЧОРТОМБАЕВ УЛАН ТЫРГООТОВИЧ

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКОГО МЕХАНИЗМА
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

(на примере Чуйской области)

08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством
(сельское хозяйство)

Автореферат

диссертации на соискание ученой степени

кандидата экономических наук

Бишкек – 2013г

Работа выполнена на кафедре землеустройства Кыргызского национального аграрного университета им. К.И. Скрябина

Научный руководитель: кандидат экономических наук, доцент
Денисов Виталий Викторович,

Официальные оппоненты: доктор экономических наук
Жумабаев Жамалгазы Жумабаевич,
кандидат экономических наук
Нарбеков Бакытбек Наркулович,

Ведущая организация: Кыргызский государственный технический университет им. И. Раззакова, институт «Управления и бизнеса», г. Бишкек, пр.Мира,66

Защита диссертации состоится « 01 » марта 2013 г. в 14.00 час. на заседании диссертационного совета Д. 08.11.020 в Кыргызском экономическом университете им. М. Рыскулбекова по адресу: 720033, Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Тоголока Молдо 58.

С диссертацией можно ознакомиться в научной библиотеке Кыргызского экономического университета им. М. Рыскулбекова по адресу г. Бишкек ул. Тоголока Молдо 58.

Автореферат разослан «30 » января 2013 г.

Ученый секретарь
диссертационного совета,
доктор экономических наук, профессор

Джумабаев К.Дж.

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность темы диссертации. Стабилизация и последующее динамичное развитие сельскохозяйственного производства возможны лишь в условиях эффективного использования земли и оросительной воды в сельском хозяйстве.

В последние годы в республике снизились урожайность сельскохозяйственных культур. Основными причинами этого является устойчивая тенденция снижения плодородия сельскохозяйственных угодий из-за нерационального их использования, сокращения доз вносимых органических и минеральных удобрений, несвоевременный полив по установленным нормам сельскохозяйственных культур, а также уменьшение размеров вливания инвестиций на поддержание мелиоративных систем.

Безусловно, формирование экономического механизма в сфере эффективного использования земельных ресурсов в условиях ведения орошаемого земледелия, невозможно без учета рационального использования водных ресурсов.

Рациональное использование земельных и водных ресурсов является одной из важнейших проблем современного этапа развития аграрного сектора экономики в республике. Это связано с тем, что эти природные ресурсы играют большую роль в развитии сельскохозяйственного производства. Сельскохозяйственное производство, как известно, тесным образом связано с ведением орошаемого земледелия.

В условиях перехода аграрного сектора экономики к рыночным реалиям требуется разработка нового механизма использования земельных и водных ресурсов. Это связано с тем, что в сельскохозяйственном производстве земля и вода являются главными средствами производства. Управление ими должно рассматриваться в диалектическом единстве. Другими словами, радикальное реформирование аграрного производства, переход его к рыночной экономике требует разработки научно обоснованной концепции государственного регулирования земельных и водных отношений.

Теоретическими, методическими и практическими вопросами экономического регулирования рационального использования земельных и водных ресурсов нашли отражение в публикациях российских ученых В.В. Докучаева, Н.М. Сибирцева, С.Н. Волкова, А.А. Варламова, В.Н. Хлыстуна, К.П. Оболенского, А.Н. Костякова, А.Я. Борукса и других.

Проблемы рационального использования земельных и водных ресурсов в сельскохозяйственном производстве в определенной степени изучались учеными Кыргызской Республики. К ним относятся труды А.М. Мамытова, Т.К. Койчуева, А. Исманов, А.У. Орузбаева, Ш.М. Мусакожоева, М.Б. Балбакова, Д.С. Лайлиева, К. Абдымаликова, Ж.С. Джаилова, К. Джумабаева, Ж. Жумабаева, А.З. Закирова, Э.Б. Джумалиевой, В.В. Денисова и других.

Среди рассматриваемых вопросов наиболее важное значение, по нашему мнению, занимают расчет и обоснование таких показателей, как земельный

налог, арендная плата, земельная рента, плата за пользование оросительной водой и привлечение инвестиций. Они представляют собой основные инструменты экономического регулирования в области эффективного использования земельных и водных ресурсов.

Расчет этих показателей возможен лишь на базе достаточно стройной и простой в использовании системы качественной оценки земельных и водных ресурсов. Имеющиеся в этой области исследования не позволяют дать всестороннюю оценку конкретного земельного участка, которая способствовала бы созданию налогооблагаемой базы, развитию аренды земли и рентных отношений и благоприятную инвестиционную среду в аграрной экономике.

Актуальность и недостаточная изученность вышеуказанных вопросов определили предмет и объект исследования, обусловили выбор темы, цель и задачи диссертационной работы.

Цель исследования заключается в системном исследовании теоретических и практических вопросов, связанных с совершенствованием организации комплексного использования земельных и водных ресурсов в условиях рыночных отношений.

В соответствии с данной целью при проведении исследований были поставлены следующие **задачи**:

- изучить теоретические вопросы эффективного использования земельных и водных ресурсов в современных условиях;
- определить сущность экономического механизма эффективного использования земельных и водных ресурсов в условиях формирования рыночных отношений;
- оценить современное состояние развития сельского хозяйства в регионе;
- проанализировать современное использование земельных и водных ресурсов и дать их экономическую оценку;
- определить пути повышения эффективного использования земельных и водных ресурсов на основе совершенствования законодательно-правовой основы;
- обозначить информационную обеспеченность в области управления земельными и водными ресурсами;
- разработать дифференцированную платность землепользования и водопользования на основе совершенствования экономического механизма регулирования земельных и водных отношений.

Научная новизна работы заключается в обосновании эффективности экономического механизма использования земельных и водных ресурсов в условиях формирования рыночных отношений. Наиболее значимыми результатами, исследования, характеризующими научную новизну, относятся следующие положения:

- на основании теоретического обобщения результатов исследований и изучения отечественного и зарубежного опыта в области эффективного использования земельных и водных ресурсов в работе предложены

теоретические основы повышения эффективного механизма использования природных ресурсов;

- обоснованы основные направления совершенствования экономического механизма использования земельных и водных ресурсов;

- разработана концептуальная модель использования земельных и водных ресурсов;

- предложены основные направления совершенствования законодательно-правовой основы и информационной обеспеченности по управлению использованием земельными и водными ресурсами путем уточнения дифференциации платности землепользования и водопользования в условиях формирования рыночных отношений;

Практическая значимость полученных результатов определяется ее направленностью на разработку научных основ эффективного использования земельных и водных ресурсов в условиях формирования рыночных отношений при разнокачественности и ограниченности ресурсов.

В результате исследований получены данные, позволяющие эффективно использовать земельные и водные ресурсы в сельскохозяйственном производстве.

Основные положения диссертации, выносимые на защиту:

- анализ теоретических положений, определяющих в основе совершенствования рационального использования земельных и водных ресурсов в сельском хозяйстве в условиях формирования экономики рыночного типа;

- закономерность изменений состояния использования земельных и водных ресурсов в Чуйской области за 2000-2012 гг., в связи с изменениями социально-экономических, земельных и водных отношений;

- научно обоснованная оценка и прогноз использования земельных и водных ресурсов в условиях мелиоративной неустроенности орошаемых угодий, полученных автором в ходе проводимых исследований;

- результаты разработки эффективности экономического механизма использования земельных и водных ресурсов в условиях рыночных отношений.

Личный вклад соискателя. Диссертационная работа является результатом личных исследований автора на кафедре землеустройства Кыргызского национального аграрного университета им. К.И.Скрябина и подтверждается апробацией и реализацией результатов исследований. Автор принимал участие в написании научных отчетов по госбюджетной тематике научных исследований кафедры землеустройства.

Полученные в диссертации результаты обобщены и опубликованы при непосредственном участии автора.

Апробация и реализация результатов исследования. Диссертационная работа связана с научными исследованиями по государственной тематике, выполняемыми на кафедре землеустройства Кыргызского аграрного университета им. К.И.Скрябина по приоритетным темам: "Теория и методы определения ресурсного потенциала сельскохозяйственных угодий Кыргызской Рес-

публики" и "Экономическое обоснование организации использования сельскохозяйственных угодий Чуйской долины с применением эколого-ландшафтной и агроэкологической систем".

Основные положения диссертационной работы были доложены на международных и республиканских научно-практических конференциях. В Кыргызском национальном аграрном университета им. К.И.Скрябина (г. Бишкек) в 2003, 2006, 2008, 2009 гг., в Казахском национальном аграрном университете (г. Алма-Аты) в 2007г., в Кыргызско-Российском Славянском университете им. Б.Н. Ельцина (г. Бишкек) в 2007г., в Алтайском государственном аграрном университете (г. Барнаул) в 2009г.

Результаты проведенных исследований могут быть использованы органами государственной власти при совершенствовании управления земельными и водными ресурсами в сельскохозяйственном производстве, землеустроительной и водохозяйственной службой республики при проведении проектно-изыскательских работ, высшими учебными заведениями при подготовке специалистов соответствующих специальностей.

Структура и объем работы. Диссертация состоит из введения, трех глав, выводов и предложений, списка использованной литературы, приложения и заключения. В первой главе рассматриваются теоретические основы эффективного использования земельных и водных ресурсов. Во второй главе анализируется современное состояние использования земельных и водных ресурсов Чуйской области. В третьей главе приводятся основные направления эффективного экономического механизма использования земельных и водных ресурсов.

Работа изложена 157 странице компьютерного текста и содержит 7 рисунков, 30 таблиц, 9 приложений. Список использованной литературы включает 114 наименований.

ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ РАБОТЫ

Во введении обоснованы актуальность и практическая значимость темы диссертации, обусловлены предмет и объект, сформулированы цели и задачи исследования, а также раскрыта его научная новизна.

В первой главе – **«Теоретические основы рационального и эффективного использования земельных и водных ресурсов».**

Земельные и водные ресурсы являются важнейшей составной частью национального богатства. Роль и значение их в дальнейшем развитии общественного производства и решении конкретных социально-экономических задач постоянно возрастают, выдвигая в качестве ключевой проблемы экономики их рациональное и эффективное использование.

Рациональное и эффективное использование земли является актуальной проблемой, как в прошлом, так и в настоящее время. В тоже время вопрос о показателях обоснования рационального и эффективного использования зем-

ли требует особого внимания. Прежде всего, необходимо установить критерии оценки уровня эффективности рационального использования земли, поскольку показатели должны вытекать из критериев и находиться в известной субординации с ними. Земля является основным средством производства в сельском хозяйстве и повышение эффективности сельскохозяйственного производства немислимо без улучшения использования земли.

Показатель может быть комплексным. Например, количество сельскохозяйственной продукции и размер ее производства. Он может иметь различное выражение (натуральное или стоимостное) и разную емкость: тот же самый по смыслу показатель может быть частным (по отношению к определенному виду продукции) или обобщающим.

Таким образом, показатели оценки уровня эффективности использования земли служит уровень производства, то есть выход сельскохозяйственной продукции на единицу земельной площади (в сопоставимом выражении). Сопоставимость показателя является важнейшим условием его приемлемости и, следовательно, практической ценности.

В второй главе - **« Анализ современного состояния использования земельных и водных ресурсов Чуйской области»**. Следует обратить внимание на следующие моменты, касающиеся методов, принципов и показателей анализа эффективности сельскохозяйственного землепользования, Анализ использования земельных угодий включает рассмотрение таких основных аспектов:

- степень сельскохозяйственной освоенности территории, которую характеризует удельный вес площади сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного землепользования;

- характер землепользования имеет ряд показателей: структура сельскохозяйственных угодий, соотношение площадей интенсивно и экстенсивно используемых земель, структура посевных площадей, почвенно-мелиоративное состояние угодий, площадь мелиорируемых земель и т.д.;

- определение уровня эффективности использования земель связан с их качественной оценкой и обеспечением сопоставимости земельных угодий по плодородию, а также установлением нормального уровня сельскохозяйственного производства.

Организация использования земель, особенно орошаемых, предполагает внедрение в каждом землепользовании научно обоснованных систем орошаемого земледелия. Здесь в первую очередь необходимо, чтобы водопользование было взаимоувязано с землепользованием.

Рациональное водопользование и землепользование представляет собой уровень эффективности использования земельных и водных ресурсов. В условиях орошаемого земледелия эффективность использования земельных и водных ресурсов определяется характером и условиями работы оросительной системы и формами ее эксплуатации.

Экономическая эффективность использования водных ресурсов в орошаемом земледелии выражается тем эффектом, которое получает сельское хозяйство вследствие увеличения производства продукции земледелия. Отраслевой эффект в данном случае определяется приростом валовой продукции, чистого дохода, прибыли, повышением нормы рентабельности. В этом заключается сущность экономической эффективности использования водных ресурсов для целей орошения.

Немаловажной проблемой рационального использования водных ресурсов является вопрос ценообразования в водопользовании в условиях перехода к рыночным отношениям. Здесь выделяется определение водной ренты при использовании воды, которая образуется в совокупности с земельной рентой. В тоже время, ценообразование в оросительном водопользовании должно способствовать самоокупаемости водного хозяйства и сбережению оросительной воды.

В рыночной экономике существуют объективные предпосылки образования земельной ренты. Факторы и условия возникновения дополнительной прибыли и превращение ее в земельную ренту связаны с особыми условиями воспроизводства в сельском хозяйстве. Прежде всего, это ограниченность земельных ресурсов, пригодных для сельскохозяйственных целей и их различия по плодородию и местоположению.

В большинстве работ ученых экономистов, посвященных рентным отношениям при ведении плановой экономики, отвергалось существование ренты. В рыночной экономике становится ясным, что рента является объективно необходимой экономической категорией.

У современных ученых существует несколько трактатов механизма возникновения земельной ренты. Они подробно изложены в диссертационной работе.

По нашему мнению причина и условия формирования земельной ренты заключается в следующем: территориальное расположение земельных участков и их дифференциальная производительность или дифференциальная производительность равных вложений труда и капитала в один и тот же земельный участок; существование единой рыночной цены на сельскохозяйственную продукцию; монополия на разнокачественные земельные участки как объект хозяйствования на земле; частная собственность на земельные участки.

В условиях перехода к рынку земельная рента приобретает многоцелевой характер. Во-первых, это связано с изменением системы регулирования воспроизводства в сельском хозяйстве путем снижения степени вмешательства государства в хозяйственную деятельность сельскохозяйственных землепользователей. Во-вторых, развитие рыночных форм хозяйствования на земле расширяет сферу рентных отношений и субъектами здесь выступают фермеры, арендаторы и другие хозяйствующие субъекты.

Проблема изъятия ренты может быть решена на основе введения земельного налога, т.е. основой определения ставки земельного налога является земельная рента в единстве двух ее аспектов (макроуровень и микроуровень). В тоже время следует отметить, что действующая система земельного налога нуждается в совершенствовании. Суть его заключается в том, что экономическая природа земельного налога заложена в прибавочном продукте. В связи с этим земельный налог следует рассматривать как механизм изъятия земельной ренты от сельских товаропроизводителей.

Одним из важнейших направлений в реформировании земельных отношений и создания рынка земли является внедрение системы арендных отношений. Возможность широкого распространения арендных отношений заложена в самом характере земельной собственности.

Одним из основных инструментов арендных отношений, является срок аренды и арендная плата за пользование земельными участками. При обосновании расчета арендной платы нужно, в первую очередь, определить источник и состав платежей, т.е. установить, что включать в арендную плату. В теории и практике еще не достаточно накоплено опыта для решения этого вопроса. Следует отметить, что в условиях функционирования земельного рынка основой расчета платы за использование земельных участков является нормативная цена земли, ссудный процент и земельная рента.

Успешное осуществление мероприятий по улучшению использования земельных ресурсов требует знаний их правового, природного и хозяйственного состояния. Для достижения этой цели необходимо иметь достоверные данные, характеризующие распределение земельного фонда по категориям земель, угодьям, их качественного состояния и оценки. Все эти сведения находят свое отражение в земельно-кадастровой документации.

Государственный земельный кадастр, имеющий довольно продолжительную историю, служит для экономического и юридического оформления и закрепления земельной собственности. Данные о сравнительной ценности и доходности различных земельных участков служат основой для распределения поземельного налога и в тоже время являются своеобразным справочником-ценником на земельные участки. Поскольку земля и не является продуктом труда и, следовательно, товаром, тем не менее, в действительности представляет собой предмет купли-продажи.

Исследования показывают, что организационное построение и функционирование комплексного использования сельскохозяйственных угодий и оросительной воды должны базироваться на учете качественного состояния главных средств производства в сельском хозяйстве – земли и воды.

В современных условиях использования земельных и водных ресурсов предопределяет основу для осуществления следующих мероприятий: создать и поддерживать систему информационного обеспечения для рационального и эффективного использования земельных и водных ресурсов в сельском хозяйстве; проводить мероприятия по рациональному и эффективному исполь-

зованию земельных и водных ресурсов в сельском хозяйстве и их охране; осуществлять постоянный мониторинг использования сельскохозяйственных угодий и оросительной воды.

Практическое назначение вышеперечисленных положений состоит в том, что они выступают гарантами осуществления процесса комплексного использования земельных и водных ресурсов в сельскохозяйственном производстве.

Чуйская область является одной из наиболее развитых сельскохозяйственных районов республики. На ее долю приходится 9,9 % земельной площади республики. На ее территории сосредоточено 12,3 % сельскохозяйственных угодий, 34,2 % пашни, 21,5 % многолетних насаждений, 9,3 % пастбищ.

Анализируя эффективность ведения сельскохозяйственного производства в области можно наблюдать номинальный рост стоимости валовой продукции сельского хозяйства в целом, а также по отраслям производства. Если в 2006 году общий выход сельскохозяйственной продукции составил 19257,4 тыс. сом, то в 2010 году это было уже 27675,6 тыс. сом, (Таб. 1.)

Таблица 1. - Стоимость валовой продукции сельскохозяйственного производства, млн. сом.

Отрасли сельскохозяйственного производства	2006г.		2007г.		2008г.		2009г.		2010 г.	
	Тыс. сом	%	Тыс. сом	%	Тыс. сом	%	Тыс. сом	%	Тыс. сом	%
Растениеводство	10685,8	55	12800,3	55	15803,9	55	15120,8	54	13769,4	50
Животноводство	8258,9	43	10085,1	44	12544,3	43	12122,5	43	13104,9	47
Услуги сельскому хозяйству	312,6	1,6	241,7	1,0	498,9	1,7	757,6	2,7	801,3	2,8
Сельское хозяйство, всего	19257,4	100	23127,1	100	28847,1	100	28000,9	100	27675,6	100

Национальный статистический комитет КР «Сельское хозяйство Кыргызской Республики» Годовая публикация, г. Бишкек 2011г., стр. 21-22

Качественная характеристика земель лежит в основе анализа использования земельных угодий. Анализ показывает, что на территории области встречаются засоленные, солонцеватые и заболоченные почвы в районах выклинивания грунтовых вод. На склонах и в предгорьях получили широкое развитие эродированные земли, а также отмечаются пространства каменистых почв. Все это в совокупности определяет сложное почвенно-мелиоративное состоя-

ние сельскохозяйственных угодий Чуйской области, которая является самой неблагоприятной. Согласно данным мелиоративного кадастра республики в настоящее время в области имеется 72,4 тыс. га засоленных почв и 16,8 тыс. га солонцеватых почв.

Таким образом, земельный фонд области представляет собой сложный земельно-хозяйственный комплекс.

Известно, что сельскохозяйственное производство в регионе ведется в основном при условии орошения. В целом на орошаемое земледелие расходуется 1140,0 млн. м³ воды в год или 60% всех используемых водных ресурсов области. Данный объем воды обеспечивает полив 320,4 тыс. га орошаемых земель. Основным источником оросительной воды являются реки бассейна реки Чу. Орошение земель осуществляется посредством оросительных систем, которых в республике насчитывается 631.

Анализ использования водных ресурсов в области показывает о спаде их использования в последние годы. Так, забор свежей воды в области сократился с 3587 млн. м³ в год до 2512 млн. м³ и процент снижения составляет 31%. Это обусловлено следующими основными причинами: ухудшением технического состояния внутриводной ирригационной сети; изменением структуры посевных площадей возделываемых сельскохозяйственных культур на орошаемых землях; отсутствием должного учета забираемой оросительной воды вновь образованными водопользователями; введением не дифференцированной платы за услуги по подаче поливной воды и рядом других факторов, связанных с правовой и экономической защитой земельных и водных ресурсов.

Для оптимизации использования земельных и водных ресурсов в области в перспективе необходимо решение следующих задач: провести реабилитацию оросительных систем с доведением их коэффициента полезного действия до 0,80; внедрить прогрессивные способы полива и усовершенствовать существующие способы и технику полива; улучшить агротехнические приемы возделывания сельскохозяйственных культур на орошаемых землях; внедрить хозрасчет для более экономного использования оросительной воды; проводить любые земельные преобразования путем проведения землеустроительных и земельно-кадастровых работ; оказывать государственную поддержку и финансирование общественно значимых работ, прежде всего связанных с мелиорацией земель; выполнить землеустроительные и мелиоративные работы по единым стандартам, регламентам, нормам и правилам.

В третьей главе **«Основные направления эффективности экономического механизма использования земельных и водных ресурсов».**

Дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства в Чуйской области должно осуществляться по следующим основным направлениям:

- совершенствование нормативной правовой базы в сфере управления земельным и водными ресурсами;

- улучшение почвенно-мелиоративного состояния орошаемых пахотных земель;

- совершенствование экономического механизма условий использования орошаемых пахотных земель;

- установление равной платы землепользования и водопользования.

Эти направления требуют комплексного решения. Комплексность заключается в рассмотрении вопросов, связанных с правовым, информационным, организационно-территориальным, экономическим, социальным и экологическим направлениям рационального и эффективного использования земельных и водных ресурсов в условиях реформирования сельскохозяйственного производства и перехода его к рыночным отношениям. Все выше перечисленные мероприятия вписываются в разработанную концептуальную модель, которая приведена на рисунке.

Общеизвестно, что эффективность реформ в земельном и водном секторе зависит от правового нормативного обеспечения. При этом важно установить для каждого этапа реформ руководящие принципы, которые должны способствовать осуществлению правового регулирования диверсификации земельного и водного сектора.

Регулирование земельных отношений в республике регламентируется земельным законодательством Кыргызской Республики. В нем рациональное и эффективное использование земельных ресурсов основывается на принципах, реализация которых осуществляется путем проведения землеустройства, ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель.

Однако дальнейшее углубление земельной реформы в республике требует непрерывного совершенствования законодательной базы в сфере землепользования. Следует разработать и принять закон Кыргызской Республики «О государственном земельном кадастре и землеустройстве», «Об оценке земли» и другие законодательные акты.

Основным законодательным актом, регулирующим водные отношения, является Водный кодекс Кыргызской Республики. В нем отражены отношения в сфере использования, охраны и развития водных ресурсов для гарантированного, достаточного и безопасного снабжения водой населения, охраны окружающей среды и обеспечения рационального развития водного фонда республики.

Земельная реформа сформировала многотысячные крестьянские (фермерские) хозяйства, другие хозяйствующие субъекты, образованные на земельных участках, находящихся в частной собственности. Это требует своего разрешения и отражения в водных правах землепользователей, что требует внесения изменений и дополнений в действующее водное законодательство. В частности, сложившаяся система платежей за воду не стимулирует бережного отношения к воде.



Рис. Концептуальная модель использования земельных и водных ресурсов.

В тоже время, необходимо рассматривать интегрированное управление водными ресурсами в качестве рационального подхода к улучшению водопользования и охраны вод. Его можно рассматривать как план освоения и управления водными ресурсами, который включает такие компоненты, как благоприятные правовые условия, организационная среда и инструменты управления.

Для организации рационального и эффективного использования земельных, водных и трудовых ресурсов необходимо учитывать природные и экономические условия каждой области, района и сельскохозяйственного землепользования. Это связано с тем, что специфической особенностью сельского хозяйства является его зависимость от природных условий.

Для этих целей территория объекта исследования подвергается районированию. В диссертационной работе проведено деление территории Чуйской области в системе природно-сельскохозяйственного районирования. Здесь в зоне земледелия, т.е. в пределах абсолютных высот от 500 до 1500 м над уровнем моря, выделяется три природно-сельскохозяйственных подрайонов. По этим подрайонам приведена характеристика по природно-климатическим условиям, по структуре сельскохозяйственных угодий, по оценке орошаемых пахотных земель.

Для рационального использования оросительной воды проведено специальное гидромодульное районирование территории. Оно направлено на установление оптимальных размеров и режимов орошения возделываемых сельскохозяйственных культур в конкретных почвенно-климатических условиях.

Используя результаты районирования территории, были проведены исследования по совершенствованию экономического механизма использования орошаемых пахотных земель. В качестве объекта исследования выбран Аламудунский район, как типичный регион Чуйской области. На его территории расположено 17 айыльных округов, расположенных в различных высотных зонах.

Долинная высотная зона (500 - 750 м над уровнем моря) характеризуется наличием пахотных земель, подверженных в различной степени засолению и осолонцеванию почв. В предгорной высотной зоне (1000 - 1500 м) отсутствуют засоленные и солонцеватые почвы, но пахотные земли в значительной степени подвержены процессам эрозии и имеют место каменистые почвы. Что касается предгорно-долинной зоны (750 - 1000 м), то это комплексная высотная зона.

Вопросы рационального использования земельных и водных ресурсов отработаны на примере Ленинского айыльного округа, который территориально расположен в пределах предгорно-долинной высотной зоны. В границах землепользования сосредоточено 4399 га пашни. Мелиоративное состояние ее характеризуется наличием засоленных, солонцеватых, каменистых и эродированных почв. Засоленные земли занимают 667 га, в том числе 4010 га

в слабой степени и 266 га средней степени. Осолонцеванию подвержено 1371 га орошаемой пашни в различной степени ее проявления (802 га в слабой степени, 307 га – в средней степени и 262 га – в сильной).

Таким образом, почвенный покров пахотных земель землепользования характеризуется высокой комплексностью. Для отражения качественного состояния почв используются материалы почвенного обследования и бонитировки почв. С помощью этих материалов нами определен современный и перспективный балл бонитета орошаемой пашни, который составляет, соответственно, 79 и 91 балл.

Для приведения почвенного покрова пахотных земель в нормальный ряд почв необходимо проводить мелиоративные мероприятия, а их экономическую эффективность можно определить с учетом современной и перспективной оценки орошаемой пашни, т.е. на основе прироста балла бонитета. В таблице 2 приведен сравнительный анализ экономических расчетов по эффективности производства зерновых колосовых культур.

Таблица 2. - Анализ расчета эффективности возделывания сельскохозяйственных культур (зерновые колосовые).

Наименование показателей	Показатели расчета эффективности	
	Фактическая	Перспективная
Площадь посева зерновых колосовых сельскохозяйственных культур, га	1010	1010
Урожайность зерновых колосовых, ц/га	24,8	28,8
Валовое производство зерна, т	2505	2909
Рыночная стоимость 1 тонны зерна, тыс. сом	17,0	17,0
Валовая продукция зерновых колосовых, тыс. сом	42585	49450
Прирост производства зерновых за счет мелиорации земель, тыс. сом	6865	
Затраты на мелиорацию земель, млн. сом	81,1	
Коэффициент общей (абсолютной) экономической эффективности капитальных вложений в мелиорацию земель	0,08	
Балл бонитета современный	79	
Балл бонитета перспективный	91	
Цена балла современная / перспективная, ц/га	0,31/0,36	
Коэффициент роста цены балла (поправочный коэффициент)	1.16	

В расчете перспективная урожайность зерновых колосовых, с учетом поправочного коэффициента на урожайность сельскохозяйственных культур. Для расчета нами предложена формула, которая учитывает прирост урожайности зерновых культур в айылном округе:

$$ДП = \frac{(ВП \times К) (Бп - Бс)}{Бп},$$

где ДП – стоимость дополнительно полученной продукции растениеводства (прирост), тыс. сом;

Вп – стоимость продукции растениеводства, производимой на орошаемой пашне, тыс. сом;

Бп, Бс – перспективная и современная оценка орошаемой пашни, в баллах.

К – поправочный коэффициент на урожайность сельскохозяйственных культур.

В приведенной формуле поправочный коэффициент будет составлять 1,16. Для его определения использовалась цена балла, выраженная в центнерах с гектара. На современном этапе она составляет 0,31, а в перспективе будет составлять 0,36. Отсюда современная урожайность зерновых культур составляет 24,8 ц/га, а в перспективе 28,8 ц/га.

Расчет прироста основан на материалах НИИ почвоведения, в которых выявлено, что коэффициент корреляции зерновых колосовых сельскохозяйственных культур с природными условиями (r) составляет 0,80, т.е. здесь наблюдается тесная взаимосвязь между урожайностью и баллом бонитета.

Конечно, только за счет производства зерновых культур восстановить плодородие почвы до ее нормального ряда не возможно. Кроме зерновых в округе возделываются сахарная свекла, кукуруза на зерно, овощи, кормовые культуры, которые возделываются на орошаемой пашне.

Только за счет средств сельскохозяйственных товаропроизводителей обеспечить мелиоративное улучшение сельхозугодий не возможно. Необходимо поддержка государства, т.е. наряду с международным проектом по реабилитации внутрихозяйственной оросительной сети необходимо разработать и реализовать программу качественного улучшения орошаемых сельскохозяйственных угодий.

Использование земельных ресурсов в республике является платным, что отражено в земельном законодательстве Кыргызской Республики. В них установлены следующие формы платы за использование земельными участками: земельный налог и арендная плата.

В настоящее время в республике действует методика расчета ставки земельного налога, утвержденная Правительством Кыргызской Республики в 2000 году. Ставка налога устанавливается в зависимости от качества, местоположения земельного участка, и имеется формула с помощью, которой устанавливают земельный налог на земельные участки.

На наш взгляд в условиях рыночной экономики определение ставок земельного налога необходимо проводить на основе земельной ренты. Это наиболее экономически обоснованный подход, так как в данном случае объектом налогообложения служит земельная рента, в которой выражается полезная эффективность использования земельных участков.

Кроме того, в процессе исследований нами были определены ставки земельного налога в зависимости от нормативной цены земли. Объектами здесь выступают землепользователи, занимающиеся сельскохозяйственным производством, а предметом – оценка производительной способности почв земельного участка (кадастрового объекта) с учетом его местоположения в инфраструктуре административно-территориального образования.

Нами произведены сравнительные расчеты ставок земельного налога на 1 га орошаемой пашни в разрезе административных районов Чуйской области тремя различными методами. Один из них базируется на балле бонитета почв, другой – на основе предлагаемой нормативной цены земли, третий – на основе нормативной урожайности основных сельскохозяйственных культур. (Табл. 3).

Таблица 3. - Расчет ставки земельного налога за использование 1 га орошаемой пашни в Чуйской области.

Районы	Нормативная цена 1 га пашни тыс. сом	Земельный налог на 1 га пашни			
		Действующий налог на 1 га пашни	Рекомендуемый автором	Рассчитанный	
				от нормативной стоимости (1,5-2,0%)	От нормативной урожайности (4%)
Аламединский	50,0	400	464	750	1698
Жайылский	16,0	329	382	240	1212
Иссык-Атинский	50,0	400	464	750	1951
Кеминский	34,0	354	411	510	1142
Московский	44,0	392	455	660	832
Панфиловский	35,0	362	420	525	937
Сокулукский	51,0	407	472	765	1456
Чуйский	50,0	400	464	750	1411
В целом по области	41,2	380	441	615	1361

Из таблицы видно, что рассчитанная автором ставка земельного налога за использование 1 га орошаемой пашни в Аламединском районе составляет 464 сом/га, в то время как действующая ставка земельного налога 400 сом/га. С другой стороны, ставка земельного налога, рассчитанная на основе нормативной урожайности составляет - 1698 сом/га, а от нормативной стоимости – 750 сом/га. Мы считаем, что земельный налог, полученный диссертантом, будет являться оптимальным земельным налогом для хозяйствующих субъектов в Чуйской области на основе предложенного поправочного коэффициента на урожайность сельскохозяйственных культур.

Она учитывает расположения орошаемых земель в зависимости от природно-климатических и экономических условий и ведения поправочных коэффициентов на удаленность и на высоту местности над уровнем моря.

Одним из главных направлений в реформировании земельных отношений и создания рынка земли является внедрение системы арендных отношений. Они проявляются в конкретной форме в виде арендного дохода и арендной платы.

Центральный вопрос реального функционирования арендных отношений это определение величины арендной платы. В условиях рынка определение арендной платы должно основываться, прежде всего, на учете земельной ренты. Поэтому здесь необходимо определить плодородие и местоположение земельных участков. Это связано с тем, что основой арендной платы, как показывают исследования, должна быть нормативная цена земли и дифференциальная рента, возникающая на основе естественного плодородия и местоположения земельных участков. Таким образом, арендная плата должна состоять из двух элементов: земельной ренты и арендного процента от нормативной цены земельного участка, которые в итоге суммируются.

Нами была рассчитана арендная плата землепользования по административным районам Чуйской области. Максимальный срок аренды принят в 20 лет, что соответствует земельному законодательству. Арендный процент принят на уровне банковского ссудного процента в развитых странах с рыночной экономикой, который составляет 5%. Результаты расчета приведены в таблице 4.

Таблица 4. - Определение арендной платы за пользование орошаемой пашни на основе нормативной цены и земельной ренты.

Административные районы	Площадь пашни, тыс. га	Нормативная цена 1 га пашни, тыс. сом	Арендный процент	Арендная ставка в среднем, сом/га	Земельная рента, сом/га	Арендная плата, сом/га
Аламединский	1,2	50,0	5	2500	533,3	3033,3
Жайылский	6,6	16,0	5	800	438,6	1238,6
Исык-Атинский	7,5	50,0	5	2500	533,3	3033,3
Кеминский	2,6	34,0	5	1700	472,0	2172,0
Московский	4,9	44,0	5	2200	522,6	2722,6
Панфиловский	1,9	35,0	5	1750	482,6	2232,6
Сокулукский	7,0	51,0	5	2550	542,6	3092,6
Чуйский	3,4	50,0	5	2500	533,3	3033,3
Среднее по области	-	41,2	5	2062,5	507,2	2569,7

Из таблицы видно, что арендная плата дифференцируется по районам в значительных пределах и это связано с различными природно-климатическими условиями территории области

Другой важной проблемой регулирования рентного механизма в сельскохозяйственном производстве в условиях ведения орошаемого земледелия является установление цены за водопользование. Основой формирования платы за использование оросительной воды должна стать водная рента, которая образуется в совокупности с земельной рентой в процессе производства сельскохозяйственной продукции и реализуется в ее стоимости. В то же время, при использовании воды водную ренту необходимо отделить от земельной ренты. Измерение величины водной ренты образуемой в орошаемом земледелии возможно через ценовой механизм поливного водопользования. Цена наряду с затратной долей, равной издержкам эксплуатационных водохозяйственных организаций, связанных с подачей оросительной воды, образует водную ренту.

Рентная концепция ценообразования за использование оросительной воды исходит из предпосылки о том, что в орошаемом земледелии в совокупности с земельной рентой возникает водная рента, которая входит в себестоимость сельскохозяйственной продукции. В то же время, ценообразование на оросительное водопользование, основанное на водной ренте должно обеспечить экономическую заинтересованность двух взаимодействующих субъектов – землепользователей и водопользователей.

Таким образом, проведенные научные исследования по совершенствованию механизма использования земельных и водных ресурсов в сельскохозяйственных землепользованиях свидетельствуют, что проводимые мероприятия должны быть направлены на: совершенствование нормативной правовой базы в области землепользования и водопользования; установление порядка проведения землеустроительных и мелиоративных мероприятий на землях сельскохозяйственных землепользований; корректировку информационного обеспечения управления земельными и водными ресурсами путем проведения работ по изучению состояния земли и воды (проведение специальных обследований и изысканий); обеспечение экономической обоснованности мелиоративных мероприятий по сохранению и повышению плодородия орошаемых пахотных земель; государственную поддержку и финансирование общественно значимых мелиоративных работ, связанных с устранением почвенно-мелиоративной неустроенности орошаемой пашни; стимулирование роли земельного налога, как важной функции необходимости повышения мотивации бережного отношения к земельным ресурсам, их рационального и эффективного использования и воспроизводства; совершенствование механизма определения величины ставок земельного налога, основанного на земельной ренте и нормативной цене земли; арендную плату за пользование земельным участком, включающую в себя земельную ренту и арендный процент от нормативной цены земельного участка; внедрение рыночных принципов в водопользование на основе цены на оросительную воду и стоимости услуг по ее транспортировке.

Выводы и предложения

На основании проведенных исследований в диссертационной работе сделаны следующие выводы и предложения.

1. Обобщены теоретические исследования, а также изучены организации использования земельных и водных ресурсов отечественного и зарубежного опыта, на этой основе предложена необходимость комплексного использования указанных ресурсов в орошаемой земледелии применительно к современному уровню развития рынка в Кыргызской Республике.

2. В диссертации раскрыта сущность механизма рационального использования земельных и водных ресурсов при формировании рыночных отношений. Показано значение механизма устойчивого повышения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, основа развития аграрной экономики, продовольственной безопасности, улучшения социальной и экологической обстановки,

3. Развитие сельскохозяйственного производства в республике свидетельствует о том, что земледелие в условиях орошения это сложный, органически единый процесс воздействия на землю с помощью средств производства, неразрывно связанных с землей. Главной целью является получение максимального количества продукции с единицы земельной площади. Здесь тесно переплетаются агротехнические, организационно-территориальные, гидротехнические, мелиоративные и другие мероприятия. Без своевременного и качественного выполнения их невозможно создать необходимые и реальные предпосылки для высокой эффективности сельскохозяйственного производства.

4. За последние пять лет в Чуйской области площадь земель сельскохозяйственного назначения увеличилась на 7,3 тыс. га или на 0,4%, как правило, за счет земель запаса и за счет уточнения вычисления площадей при проведении земельно-учетных кадастровых работ. В тоже время отмечается рост мелиоративной неустроенной орошаемой пашни. Анализ показал, что за последние годы возросла площадь засоленных, солонцеватых и эродированных почв. В долинной зоне Чуйской области широко распространены засоленные и солонцеватые почвы, а в предгорной – эродированные и каменистые почвы.

5. Сложности учета почвенно-мелиоративной обстановки орошаемых земель предопределяет необходимость при организации их использования решать вопросы в комплексе с ирригацией и мелиоративным улучшением. В процессе проведения исследований выявлено, что повышение плодородия орошаемой пашни, находящейся в стадии мелиоративной неустроенности необходимо осуществлять не только за счет средств хозяйствующих субъектов, местного и республиканского бюджетов, но и за счет других денежных поступлений с учетом повышения инвестиционной привлекательности земельных участков.

6. Совершенствования механизма комплексного использования земельных и водных ресурсов должно сопровождаться государственным регулиро-

ванием. Для этого предусматривается комплекс правовых, организационно-территориальных, экономических, социальных и экологических мер, направленных на совершенствование: законодательной базы; планирование и финансирование землеустроительных и мелиоративных работ; методики определения эффективности капитальных вложений в улучшение земельных угодий; дифференцированной платности землепользования и водопользования.

7. Правовая сущность рационального использования земельных и водных ресурсов обеспечивает экономико-правовые условия функционирования земли и оросительной воды как главных средств производства в сельском хозяйстве. Совершенствование земельного и водного законодательства Кыргызской Республики, а также разработки и принятия новых нормативных правовых актов, направленных на углубление проводимой в республике земельной и водной реформы позволит повысить эффективность использования орошаемых земель.

8. Государственный земельный кадастр, водный и мелиоративный кадастры, мониторинг земель являются базовыми элементами создания единого банка данных, характеризующих количественное и качественное состояние земельных и водных ресурсов. Они обеспечивают базовую основу для принятия решений о проведении землеустроительных и мелиоративных мероприятий в сфере использования и охраны земель и воды. Для разработки этих недостатков необходимо предусмотреть из бюджетных средств.

9. Для определения эффективности капитальных вложений в мелиоративное улучшение орошаемых земель необходимо использовать коэффициент эффективности капитальных вложений в мелиорацию. Для этого в диссертационной работе усовершенствована методика применения результатов бонитировки почв с использованием материалов современного и перспективного балла бонитета.

10. Осуществление внедрения прогрессивных способов полива, реконструкция оросительных систем, внедрение хозрасчета для более экономного использования оросительной воды, улучшение агротехники возделывания сельскохозяйственных культур позволит оптимизировать использования водных ресурсов и довести их КПД до 0,75 – 0,80.

11. В рациональном использовании оросительной воды важную роль играет вопрос о ценообразовании на оросительную воду в условиях рыночных отношений. Необходимо усовершенствовать методику определения платы за использование оросительной водой и обеспечить дифференцированную платность землепользования и водопользования.

Список опубликованных работ по теме диссертации

1. Денисов В.В., Чортомбаев У.Т. «Формирование землепользований с.х. предприятий в республике» [Текст] / В.В. Денисов, У.Т. Чортомбаев // КАУ им. К.И. Скрябина, Сборник научных трудов Выпуск 2 часть 4, Бишкек, 2003.- С. 96-101.
2. Денисов В.В., Султаналиева Т.С., Чортомбаев У.Т., «Экологические и социальные аспекты эффективности использования земельных и водных ресурсов в современном этапе» [Текст] / В.В. Денисов, Т.С. Султаналиева, У.Т. Чортомбаев // Вестник КАУ им. К.И. Скрябина – Бишкек, 2009. - №4 (15). – С. 213-214.
3. Чортомбаев У.Т. «Влияние почвы на урожайность сельскохозяйственных культур» [Текст] / У.Т. Чортомбаев // Известия Вузов № 1-2, Бишкек, 2006.- С. 33-34.
4. Чортомбаев У.Т., Мамыралиева Ч.Т. «Аграрно-земельная реформа и ее экономическое развитие в условиях рыночных отношений в Кыргызстане» [Текст] / У.Т. Чортомбаев, Ч.Т. Мамыралиева // Наука и новые технологии № 3-4, Бишкек, 2006.- С. 47-48.
5. Чортомбаев У.Т., «Загрязнение водных ресурсов и пути её улучшения» [Текст] / У.Т. Чортомбаев // Наука и новые технологии № 3-4, Бишкек, 2006.- С. 207-208.
6. Чортомбаев У.Т. «Влияние рыночной системы на формирование земельного рынка» [Текст] / У.Т. Чортомбаев // КРСУ. «Развитие капитализма в Кыргызстане» Материалы научно-практической конференции Бишкек, 2007.- С. 114-117.
7. Чортомбаев У.Т., Султаналиева Т.С. к.т.н., доцент, «Пути повышения эффективности использования земель в условиях рыночной экономики Кыргызстана» [Текст] / У.Т. Чортомбаев, Т.С. Султаналиева – // Казахский Национальный Аграрный Университет Исследования, результаты. №3, Алматы, 2007.- С. 289-291
8. Чортомбаев У.Т., Султаналиева Т.С. к.т.н., доцент, «Использование водных ресурсов в Чуйской области» [Текст] / У.Т. Чортомбаев, Т.С. Султаналиева // ВЕСТНИК КАУ им. К.И. Скрябина №1 (9). Часть 2, Бишкек, 2008.- С. 202-204.
9. Чортомбаев У.Т., «Современное состояние водных ресурсов в Чуйской области» [Текст] / У.Т. Чортомбаев // ВЕСТНИК КАУ им. К.И. Скрябина №1 (9). Часть 2, Бишкек, 2008.- С. 205-207
10. Чортомбаев У.Т., «Развитие водной реформы в Кыргызстане», «Алтайский государственный аграрный университет» [Текст] / У.Т. Чортомбаев // АГРАРНАЯ НАУКА – СЕЛЬСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ. IV Международная научно-практическая конференция, Сборник статей Книга 2, Барнаул, 2009.- С. 325-327
11. Чортомбаев У.Т., «Суу жана жер ресурстарын пайдалануунун жакшыртуу жолдору» [Текст] / У.Т. Чортомбаев // Мамлекеттик тилдин 20 жылдыгына арналган. «Агрардык илимдерди мамлекеттик тилде окутуунун койгойлору» аттуу Республикалык илимий - практикалык конференциянын материалдары КАУ Жарчысы . – Бишкек, 2009. - № 3 (14). - Б.146-147.

Резюме

диссертации Чортомбаева У.Т. на тему: «Эффективность экономического механизма использования земельных и водных ресурсов в условиях рыночных отношений (на примере Чуйской области)» на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством (сельское хозяйство).

Ключевые слова: землепользование, водопользование, земельные ресурсы, водные ресурсы, управление, экономика, эффективность, платность землепользования, платность водопользования, землеустройство, мелиорация земель.

Радикальное реформирование аграрного производства, переход его к рыночной экономике требует разработки научно обоснованной концепции регулирования земельных и водных отношений, которая должна соответствовать адекватному рыночному механизму.

Цель исследования заключается в системном исследовании теоретических и практических вопросов, связанных с совершенствованием организации комплексного использования земельных и водных ресурсов в условиях рыночных отношений.

Предметом исследования является закономерность развития сельскохозяйственного землепользования и водопользования в современных условиях.

Методической основой работы является системный комплексный подход к исследованию экономических процессов в сфере рационального использования земельных и водных ресурсов в сельскохозяйственных землепользованиях.

Объектом исследования выбраны земли сельскохозяйственного назначения Чуйской области Кыргызской Республики и типичное сельскохозяйственное землепользование области.

Научная новизна работы заключается в обосновании эффективности комплексного использования земельных и водных ресурсов в условиях формирования рыночных отношений.

Практическое значение работы определяется разработкой научных основ рационального и эффективного использования земельных и водных ресурсов при разнокачественности и ограниченности ресурсов.

Результаты исследований могут быть использованы исполнительными органами власти различного уровня при совершенствовании управления земельными и водными ресурсами в сельскохозяйственном производстве, землеустроительной и водохозяйственной службой республики, высшими учебными заведениями при подготовке специалистов соответствующего профиля.

08.00.05. “Экономика жана эл чарбасын башкаруу” (айыл чарбасы) кесипчилиги боюнча экономика илимдеринин кандидаты илимий даражасын алуу үчүн “Базар экономикасынын шартында жер жана суу ресурстарын пайдалануудан экономикалык механизмдин эффективдүүлүгү” деген темадагы У.Т.Чортомбаевдин диссертациясынын

Корутундусу

Негизги сөздөр: жерди пайдалануу, сууну пайдалануу, сууну пайдалануу, жер ресурстары, суу ресурстары, башкаруу, экономика, натыйжалуулугу, жерди пайдаланууга акы төлөнүүсү, жерге жайгаштыруу, жердин мелиорациясы.

Агрардык өндүрүштү радикалдуу реформалоо, анан базар экономикасына өтүшү жер жана суу мамилелерин иретке салуунун илимий негизделген жана толук бирдей (адеп вагтуу) базар экономикасына дал келген концепциясын иштеп чыгууну талап кылат.

Базар экономикасынын шартында жер жана суу ресурстарын комплекстүү пайдалануу жана уюштуруу, жакшыртуу менен байланышкан теориялык жана практикалык суроолорду системалык изилдөөлөр болуп эсептелет.

Изилдөөлөр заманбап шартында айыл чарбасында жерди пайдалануунун жана сууну пайдалануунун законченмдүүлүгүнүн өнүгүшү жөнүндө жүргүзүлгөн.

Айыл чарба жерлеринде жер жана суу ресурстарын рационалдуу пайдалануунун чөйрөсүндө экономикалык процесстерди изилдөөчү системалык комплекстүү мамиле иштин методикалык негизи болуп эсептелет.

Кыргыз Республикасынын Чуй областындагы айыл чарбасына тийешелүү жерлер жана областык типтүү айыл чарба жерлерин пайдалануусу изилдөнүүчү объект болуп тандалган.

Базар мамилерин түзүү шартында жер жана суу ресурстарын эффективдүү комплекстүү пайдалануу негиздөө иштин илимий жаңылысы болуп эсептелет.

Иштин практикалык мааниси ар түрдүү сапаттагы жана чектелген аянттары бар жер жана суу ресурстарынын рационалдуу жана эффективдүү пайдалануунун илимий негиздерин иштеп чыгуу менен аныкталат.

Изилдөөлөрдүн жыйынтыктарын айыл чарба өндүрүшүндө жер жана суу ресурстарын башкарууну өркүндөтүүдө ар кандай деңгээлдеги башкаруу бийликтери, республиканын жерге жайгаштыруу жана суу чарбасынын кызматтары, тийншелүү профилдеги адистерди даярдоодо жогорку окуу жайлар пайдалана алышат.

Summary

of U.T. Chortombaev's dissertation on the theme "Efficiency of integrated land and water resources management economic mechanism in the conditions of market relations (Chui valley by way of example)" for the degree of candidate of economic sciences, specialty 08.00.05 -Economics and national economy management (agriculture)

Keywords: land use, water use, land resources, water resources, management, economics, efficiency, payment for land use, payment for water use, land management, land reclamation.

Radical reform of agricultural production, its transition to market economy requires the development of a science-based land and water relations regulation concept which shall conform to an adequate market mechanism.

The purpose of the research is systematic study of theoretical and practical issues related to the improvement of integrated land and water resources management in the conditions of market relations.

The subject of study is regularity of agricultural land and water use development in modern conditions.

The methodological basis of the thesis is a systematic integrated approach to the study of economic processes in land and water resources management in agricultural land use.

Agricultural lands of the Chui province of the Kyrgyz Republic and typical agricultural land use of the area were selected as the object of study.

The scientific novelty of the work lies in justification of the efficiency of integrated land and water resources management in the conditions of market relations formation.

The practical value of the work is determined by elaboration of a scientific basis of rational and efficient use of land and water resources in the conditions of heterogeneous and limited resources.

The research results can be used by various level executive authorities for improving land and water resources management in agriculture, by land and water use management services of the Republic, institutions of higher education training experts of appropriate profile.

Объем 1,56 п.л.
Тираж 100 экз. Заказ № 16

Типографии ОсОО «Алтын принт»
720000, г. Бишкек, ул. Орозбекова, 44
Тел.: (+996 312) 62-13-10
e-mail: romass@namba.kg